

INDITEX DAY!

AVIAT COMENÇARÀ A FUNCIONAR EL NOU CENTRE LOGÍSTIC QUE L'EMPRESA INDITEX ESTÀ ACABANT DE CONSTRUIR A PALAFOLLS, JUST A LA VORA DE LA CARRETERA DE FRANÇA, QUASI A TOCAR DEL TERME DE TORDERA. ÉS UNA OBRA DESCOMUNAL, QUE HA OBLIGAT A GRANS MOVIMENTS DE TERRES (I D'ARBRES) I QUE PROMET SER UNA DE LES GRANS EMPRESES I CENTRES DE TREBALL DEL NOSTRE MUNICIPI.

DEDIQUEM, DONCS, LA PART INICIAL D'AQUEST EXEMPLAR DE LA REVISTA A EXPOSAR ALGUNES DADES QUE HEM POGUT OBTENIR, PENSANT QUE, SI BÉ PODEN SER CONEGUDES DE MOLTS DELS NOSTRES LECTORS, TAMBÉ ÉS CERT QUE HI HA MOLTA GENT QUE AGRAIRÀ TENIR, A LA MÀ, UN CONJUNT D'INFORMACIONS QUE ENS PODEN AJUDAR A DEFINIR LA NOSTRA OPINIÓ, L'OPINIÓ DE CADASCÚ: ÉS BO PER A PALAFOLLS EL CENTRE LOGÍSTIC D'INDITEX?

HEM PARLAT AMB L'AJUNTAMENT I, A FALTA DE PODER PARLAR AMB UN ALT CÀRREC D'INDITEX QUE HA DEIXAT SENSE RESPOSTA LES NOSTRES PREGUNTES, HEM RECOLLIT DADES DE LA PÀGINA WEB DE LA COMPANYIA I TAMBÉ DE D'ALTRES FONTS D'INFORMACIÓ PÚBLICA.

Què hi guanya Palafolls?

AJUNTAMENT

Inditex ha representat, ja, per Palafolls, una sèrie de guanys:

Aprofitar una zona que ja era industrial, treure gent que ocupava de manera irregular i molt degradada un espai dins del sector industrial, i que, com que hi havia de passar l'autopista, quedaria arraconat. Alguns hi han vist un agravi ecològic, que l'ajuntament no hi veu, perquè era un espai industrial desaprofitat.

En segon lloc, l'import de les llicències de construcció i altres derivades de les obres, han suposat que l'ajuntament no quedés ja en números vermells l'any passat; així, a diferència de d'altres ajuntaments, l'aportació de més d'un milió d'euros que això ha suposat ha permès que tanquessim encara l'exercici amb números positius.

En tercer lloc, la presència d'una altra indústria d'aquesta magnitud suposa que l'ajuntament cobrarà cada any una quantitat molt important de diners en concepte d'impostos de béns

immobles, de taxes activitat econòmica, etc.

I també, és clar, la presència d'un centre de treball amb un nombre important de treballadors sempre

Qui és Inditex?

Inditex és, ara per ara, una de les més grans indústries del sector tèxtil. Distribueix els seus productes sota vuit marques que corresponen a vuit grans cadenes de botigues: Zara, Pull and Bear, Massimo Dutti, Bershka, Stradivarius, Oysho, Zara Home i Uterqüe.

Des del centre logístic de Tordera, es gestionen ara les botigues de Massimo Dutti, Bershka i Oysho. Tota aquesta activitat es traspasarà al nou centre de Palafolls.

Inditex tenia l'any 2007 (segons xifres de la mateixa empresa), un total de 3691 botigues distribuïdes en 68 països, amb prop de 80 mil treballadors.

La cadena Beshka, la principal de les que s'instal·laran a Palafolls és la que més creix del grup, i té ara més de sis-centes botigues obertes.

BAR-CHURRERIA
MUÑOZ
 OBERT DE 6 a 21h
 C/ Mas Pinell, 120 - Tel. 93 762 02 46
 08389 PALAFOLLS (Barcelona)

93 765 23 77
 Travessera de les Esplanes, 5
 08389 PALAFOLLS
Cristina
 PERRUQUERIA DONA - HOME

crea beneficis directes (com llocs de treball) i indirectes, perquè aporta activitat econòmica a la zona i a l'entorn.

Com afectarà el pas dels camions a Palafolls i rodalies?

AJUNTAMENT

El moviment de camions, molt important, es farà per la zona que s'està urbanitzant ara, sortint a la NII per la rotonda de Tordera. En aquella zona, ara mateix, a part de la mateix nau d'Inditex s'hi treballa per fer la continuació de l'autopista i, per part de l'Ajuntament, en la urbanització dels accessos a la zona industrial.

El cost d'aquesta adequació, que dona servei a tota la zona industrial de Palafolls i a la del municipi veí de Tordera, suposa una despesa d'uns 10 milions d'euros que l'ajuntament de Palafolls està gestionant.



I els llocs de treball?

Hi haurà gent decebuda i enfadada perquè la previsió de llocs de treball anunciada no es durà a la realitat.

AJUNTAMENT

Pel que fa als llocs de treball, no és possible demanar a l'empresa que contracti gent d'un lloc o d'un altre, és il·legal. Ara bé, l'ajuntament, amb la informació de primera mà que tindrà, podrà crear o promoure instruments d'orientar i de formació per a la gent. Naturalment, la gent que viu més a prop sempre ho tindrà millor per treballar-hi, 'però pensem que hi ha d'altres municipis que són també molt propers

—A la memòria inicial del projecte hi ha una previsió de 500 llocs de treball. Però això evidentment no és d'avui per demà, ni tots alhora. A més, hi ha els treballadors actuals del centre logístic de Tordera que s'hi integraran. Ara amb la crisi, aniria molt bé que realment s'obrissin llocs de treball. Per ara, no s'ha obert cap període de contractació especial per a Palafolls.

—Però la nau que fan és tres vegades més gran que la que tanca, i la fan perquè la necessiten. Això fa suposar que hi harà una necessitat de personal

Hi ha converses perquè la fundació del Molí s'ocupin de la neteja de les instal·lacions, tenint present que netejaven fibracolor quan va tancar i es van quedar sense, però és difícil perquè és una feina potser massa grossa per assumir-la sols.



JAVI-JOAN S.L.
TAPISSERS

Tapisseria en general
Reparació de sofàs
Cortinatges i tendals

Tel./Fax.: 93 765 78 29
c/Montseny, 11 08389 Palafolls



Planeta **Cannábico**

PARAFERNALIA Y LOS COGOLLITOS
SERVEI A DOMICILI
CULTIU D'INTERIOR I D'EXTERIOR

C/ Sant Josep, 21 - (St. Lluís)
Tels. 93 765 27 90 - 639 276 709
www.planetacannabico.com
08389 **PALAFOLLS** - Barcelona

Per què tria Inditex un poble com Palafolls?

AJUNTAMENT

—Perquè els vam perseguir!

La situació inicial era que Inditex no tenia una sortida a la carretera des del centre logístic de Tordera, si no era passant per la colònia de cases de la fàbrica Fibracolor i, per poder tenir la llicència d'activitats, la Generalitat els exigia una bona sortida. Estem parlant de la instal·lació més important de Catalunya del textíl. Inditex ve a palafolls, doncs, buscant la sortida (que és la que ara s'està millorant) cap a la carretera nacional sense passar per les cases de la Fibracolor. El pacte inicial és que ells financien la meitat d'aquesta millora de la sortida (que, ja ho hem dit), dona servei a tota la zona industrial.

—A partir de la relació que s'estableix amb els directius d'Inditex, se'ls parla de la fundació Molí del Puigvert, i ells accedeixen a obrir la botiga Fora de sèrie i a subministrar-hi roba. Després vindrà la botiga de Massimo Dutti i la de Berska. Són persones que, tot i el seu alt nivell de responsabilitat, estan molt per les petites coses d'aquestes botigues, potser perquè ells abans també han sigut venedors en botigues petites, seguint la cultura d'Amancio Ortega.

—Llavors arriba el comentari que Berska vol fer un centre logístic, perquè el que tenen per a Berska i Dutti a Tordera se'ls queda petit. Havien tingut alguna mala experiència amb un centre logístic que volien obrir a l'Empordà i que finalment no ho van fer, sinó que el van obrir a Saragoosa. Llavors a Palafolls hi ha aquests terrenys que havien de ser industrials segons el pla d'urbanisme, però que l'Agència Catalana de l'Aigua hi veu problemes, i diu que són inundables. Finalment els entrebancs s'arreglen, ponts sobre rieres, etc. Això va pujar molt els costos d'urbanització, i, per fi es va arreglar tot gràcies a les gestions de l'Ajuntament davant la Conselleria d'obres públiques i del mateix president Montilla. Inditex tenia l'opció d'aprofitar els terrenys de la Fibracolor, que llavors havia adquirit, però en

aquelles moments encara no estava clar si la Fibra tancaria o no, i, per tant, es va aconseguir que la instal·lació es fes a Palafolls. Això és el que propicia que Inditex aportir aquest solar industrial esmentat abans que queda com a Patrimoni de Palafolls. Són 16 000 metres que hauran d'esperar a comercialitzar-se quan la situació immobiliària recuperi la situació una mica més de normalitat.

Què es farà en aquesta nau?

AJUNTAMENT

Un centre logístic, com el que s'ha construït en aquesta nau, és el lloc on arriba el material de les fàbriques, on s'empaqueta individualment, s'hi posen les etiquetes, etc., i des d'on s'envia a cada una de les botigues per a la venda.

Des del centre logístic de Palafolls es farà la distribució de tots els productes venuts en les botigues BERSKA del món.

De qui eren aquests terrenys?

AJUNTAMENT

Els terrenys que Inditex va comprar eren d'un propietari particular, que vivia a Tordera i que ara ja és mort.

Com a conseqüència de la reordenació dels terrenys, Inditex ha hagut de cedir a l'ajuntament de Palafolls un terreny de 16 ha., que ha entrat a formar part del patrimoni municipal. Aquest terreny, valorat en sis milions d'euros, resultarà ara difícil de vendre per aquesta quantitat, per això l'ajuntament esperarà, abans de posar-lo en venda, que el mercat immobiliari torni a la normalitat.

FUSTERIA I MOBLES A MIDA
Jesús Sánchez

Reformes de fusteria amb tot tipus de fusta



Portes
 Mobles
 Armaris a mida
 Cuines

c/ Isaac Albéniz, 5 - 3r 1a
 08380 MALGRAT DE MAR

Tel.: 93 765 30 02
 Mòbil: 657 102 967



Mania Gibert®

S. XIV
 RESTAURANT

Tel. 93 764 60 35 - Fax 93 764 61 39
 Sant Genís de Palafolls (Barcelona)
 www.maniagibert.net